

## Протокол № 4

### заседания Общественного совета при департаменте имущественных и земельных отношений Белгородской области

Дата проведения: 18 декабря 2015 года

Время проведения: 16:00

Место проведения: г.Белгород, пл.Соборная, 4, 3 этаж, зал заседаний Белгородской областной Думы

#### Присутствовали члены Общественного совета:

- |   |   |
|---|---|
| <b>Чендев<br/>Юрий Георгиевич</b>       | - заведующий кафедрой природопользования и земельного кадастра Белгородского государственного университета, доктор географических наук, профессор – председатель Общественного совета;                                      |
| <b>Скuryтин<br/>Владимир Иванович</b>   | - директор ООО «Центральная оптика», член комиссии по информационной политике и развитию массовых коммуникаций Общественной палаты Белгородской области;  |
| <b>Никитский<br/>Андрей Евгеньевич</b>  | - заместитель председателя Белгородской областной организации Горно-металлургического профсоюза России, председатель комиссии по регламенту, этике и работе общественных приемных Общественной палаты Белгородской области; |
| <b>Ходыкина<br/>Галина Ивановна</b>     | - начальник Центра оценки, бизнес-планирования, строительно-технических и автоэкспертиз Белгородской Торгово-промышленной палаты;   |
| <b>Синяков<br/>Владимир Николаевич</b>  | - генеральный директор ОАО «Белгородский земельный фонд»;   |
| <b>Нестеров<br/>Владимир Иванович</b>   | - генеральный директор ООО «Белгородземпроект»;   |
| <b>Колесников<br/>Олег Владимирович</b> | - исполнительный директор Белгородского областного фонда поддержки малого и среднего предпринимательства.   |

**Приглашенные:**

Шамаев В.П., Выродова Ю.Н., Гусев М.С., сотрудники департамента имущественных и земельных отношений, представители администраций Белгородского района, администрации г.Белгорода, управления Росреестра по Белгородской области, филиала «ФКП Росреестра» по Белгородской области, преподаватели и студенты кафедры природопользования и земельного кадастра Белгородского государственного национального исследовательского университета.

**Повестка заседания:**

1. О результатах кадастровой оценки объектов недвижимости и совершенствовании системы налогообложения с учетом кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Белгородской области (информация Выродовой Юлии Николаевны - первого заместителя начальника департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области – начальника управления государственного имущества и организационной работы, 10 мин)

2. Анализ последствий внесения изменений в действующее земельное законодательство в части порядка предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности (информация Гусева Максима Сергеевича - заместителя начальника департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области – начальника управления земельных ресурсов, 10 мин)

3. Об утверждении требований к закупаемым департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области отдельным видам товаров, работ, услуг (информация Выродовой Юлии Николаевны - первого заместителя начальника департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области – начальника управления государственного имущества и организационной работы, 5 мин)

4. Обсуждение практико-ориентированного взаимодействия работодателей Белгорода и Белгородской области с кафедрами подготовки студентов в области землеустройства и кадастров (информация Чендева Юрия Георгиевича – председателя Общественного совета, 10 мин).

5. Рассмотрение и утверждение тематики заседаний Совета в 2016 году.

**Рассмотрение вопросов повести дня:****По первому вопросу повестки дня:**

Слушали информацию Выродовой Юлии Николаевны – первого заместителя начальника департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области, которая доложила о результатах кадастровой оценки объектов недвижимости и совершенствовании системы налогообложения с учетом кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Белгородской области.

**Решили:**

- принять информацию Ю.Н.Выродовой к сведению;
- рекомендовать департаменту имущественных и земельных отношений Белгородской области обеспечить постоянный мониторинг поступающих жалоб по

поводу перехода к налогообложению недвижимости от кадастровой стоимости и на заседаниях Совета в 2016 году докладывать о результатах рассмотрения таких обращений.

**Результат голосования:**

<b>За</b>	<b>7 человек</b>
<b>Против</b>	<b>Нет</b>
<b>Воздержались</b>	<b>Нет</b>

**По второму вопросу повестки дня:**

Слушали доклад заместителя начальника департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области Гусева Максима Сергеевича на тему: «Анализ последствий внесения изменений в действующее земельное законодательство в части порядка предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности».

**Решили:**

- принять информацию М.С.Гусева к сведению;
- рекомендовать департаменту имущественных и земельных отношений Белгородской области продолжить работу по совершенствованию нормативной правовой базы в сфере земельных отношений в целях обеспечения качественного предоставления государственных и муниципальных услуг, повышению эффективности землепользования на территории региона.

**Результат голосования:**

<b>За</b>	<b>7 человек</b>
<b>Против</b>	<b>Нет</b>
<b>Воздержались</b>	<b>Нет</b>

**По третьему вопросу повестки дня:**

Слушали доклад Выродовой Юлии Николаевны Об утверждении требований ккупаемому департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области отдельным видам товаров, работ, услуг.

**Решили:**

- принять информацию Ю.Н.Выродовой к сведению.
- согласовать проект приказа департамента об утверждении требований ккупаемому департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области отдельным видам товаров, работ, услуг.

**Результат голосования:**

<b>За</b>	<b>7 человек</b>
<b>Против</b>	<b>Нет</b>
<b>Воздержались</b>	<b>Нет</b>

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Слушали информацию председателя Общественного совета Чендева Юрия Георгиевича, доклад Соловьева Александра Борисовича – доцента кафедры природопользования и земельного кадастра НИУ «БелГУ» о практико-ориентированном взаимодействии работодателей города Белгорода и Белгородской области с кафедрами подготовки студентов в области землеустройства и кадастров.

**Решили:**

- принять информацию Ю.Г.Чендева к сведению;  
 - объединить усилия кафедры природопользования и земельного кадастра Белгородского государственного университета и департамента имущественных и земельных отношений области по вопросам практико-ориентированного взаимодействия работодателей города Белгорода и Белгородской области с кафедрами подготовки студентов в области землеустройства и кадастров.

- рекомендовать департаменту имущественных и земельных отношений Белгородской области активизировать работу с кафедрами подготовки студентов в области землеустройства и кадастров в части содействия набору студентов и аспирантов, организации практики студентов, привлечения студентов к реализации проектов департамента, проведения регулярных встреч с сотрудниками кафедры и студентами (не реже 1 раза в квартал), последующего трудоустройства выпускников по специальности, в том числе в органах власти области, либо зачислению их в кадровый резерв. Рассмотреть соответствующие вопросы на очередном совещании с органами местного самоуправления.

**Результат голосования:**

<b>За</b>	<b>7 человек</b>
<b>Против</b>	<b>Нет</b>
<b>Воздержались</b>	<b>Нет</b>

**По пятому вопросу повестки дня:**

Члены Общественного совета рассмотрели предложенную тематику заседаний в 2016 году.

**Решили:**

Утвердить тематику заседаний Совета в 2016 году.

**Результат голосования:**

<b>За</b>	<b>7 человек</b>
<b>Против</b>	<b>Нет</b>
<b>Воздержались</b>	<b>Нет</b>

Председатель совета



Ю.Г.Чендев